

CỤC THADS TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN EA KAR

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1179/TB-THADS

Ea Kar, ngày 14 tháng 09 năm 2023



THÔNG BÁO

Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản Thi hành án

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 27/2021/DSST ngày 09 tháng 07 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1063/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 08 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 29 /QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 04 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 752/BDS/2023/CTTĐG-THBM ngày 18/8/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk, Địa chỉ: Khối 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

2. Tài sản đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 5180 m² (Bằng chữ: Năm nghìn, một trăm tám mươi mét vuông), đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng đến năm 2013, thuộc thửa đất số 15, tờ bản đồ số 14, địa chỉ thửa đất: Thôn 6A, xã Ea Ô, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk, đất được UBND huyện Ea Kar cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 70689, cấp ngày 20/08/2010 cho bà Nguyễn Thị Loan, địa chỉ thường trú tại: Thôn 6B, xã Ea Ô, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk (Ngày 10/06/2013 thay đổi cơ sở pháp lý tại trang 4 của Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất trên gia hạn mục đích sử dụng CLN đến năm 2033 và đã được Chi nhánh VPĐKĐĐ xác nhận) và tài sản gắn liền với đất.

3. Giá khởi điểm: 221.746.000đ (Hai trăm hai mươi một triệu, bảy trăm bốn mươi sáu nghìn đồng).

4. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố, được phép hoạt động;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

5. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

Vào giờ hành chính các ngày làm việc.

Kể từ ngày 14/09/2023 đến ngày 20/09/2023.

6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk

Địa chỉ: Khối 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đắk Lắk
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Thị Tâm